

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Матвея Пинского 7
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	3 142,7
Количество квартир	56
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-549 571,84
Фактическая стоимость содержания жилого дома	583 965,77
Начислено населению по услуге "содержание"	591 706,92
Поступило денежных средств от населения, с НДС	580 712,5
Процент оплаты	98,14
Сумма задолженности	10 994,42
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	7 937
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	64 282
2.1 Услуги сторонних орг-ций	64 282
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	26 080
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	6 848,8
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 875,24
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	2 954,88
Услуги по начислению и сбору платежей	8 405,94
Услуги по выдаче справок гражданам	1 295,44
Услуги по регистрационному учету граждан	1 990,04
Услуги агента	1 248,65
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	519 683,77
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	267 668,72
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	7 999,22
Очистка кровли от снега, мусора.	56 019,81
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	5 688,29
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	5 216,88
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	140 282,32
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	2 666,42
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	11 770,45
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	31 929,88
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	299,03
Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 796,42
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	75 714,76
Расходы по уборке придомовой территории	41 866,99
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	33 847,77
3.3 Услуги управляющей организации:	176 300,29
ИТОГО:	15 678,15
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-533 893,69

Исполнитель: Савельева Е. В.