Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Вологодская 66**
Год постройки	1 984
Общая площадь, кв.м	4 126,8
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	132 442,4
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 328 628,66
Начислено населению по услуге "содержание"	1 223 578,68
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 121 594,76
Процент оплаты	91,67
Сумма задолженности	101 983,92
Прочие доходы по нежилым помещениям	12 696,69
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**144 284,17**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**144 284,17**
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	27 000
Комплексное обслуживание лифтов	81 000
Периодическое обследование вентканалов	4 368,32
Тех. обслуживание газового оборудования	5 348,36
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 745,44
Услуги по начислению и сбору платежей	5 340,15
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 778,58
Услуги по выдаче справок гражданам	1 070,78
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	466,82
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	518,64
Услуги по регистрационному учету граждан	2 506,67
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	302,58
Услуги агента	912,15
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**1 184 344,49**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**300 436,82**
Очистка кровли от снега, мусора.	1 880,13
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	130 501,1
Аварийное обслуживание	25 670,64
Общеэксплуатационные расходы	117 563,21
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	24 821,74
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**429 881,52**
Расходы по уборке лестничных клеток	171 838,31
Расходы по уборке придомовой территории	129 895,28
Обслуживание мусоропровода	92 366,77
Прочистка канализации	35 781,16
3.3 Услуги управляющей организации:	**454 026,15**
ИТОГО:	**-89 005,29**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	43 437,11

Исполнитель: Савельева Е. В.