

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Блюхера 27/2
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	2 080,6
Количество квартир	48
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-129 450,49
Фактическая стоимость содержания жилого дома	805 778,7
Начислено населению по услуге "содержание"	619 698,6
Поступило денежных средств от населения, с НДС	564 059,46
Процент оплаты	91,02
Сумма задолженности	55 639,14
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 126,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	90 074,18
2.1 Услуги сторонних орг-ций	90 074,18
Комплексное обслуживание лифтов	54 000
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	13 973
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	1 850,12
Тех. обслуживание газового оборудования	2 084,23
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	581,24
Услуги по начислению и сбору платежей	4 167,96
Услуги по выдаче справок гражданам	906,07
Услуги по регистрационному учету граждан	2 506,66
Услуги агента	711,96
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	715 704,52
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	218 070,77
Очистка кровли от снега, мусора.	1 683,65
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	32 358,36
Кронирование	25 236,12
Аварийное обслуживание	11 437,56
Общексплуатационные расходы	108 889,02
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	38 466,06
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	280 375,8
Расходы по уборке лестничных клеток	53 382,24
Расходы по уборке придомовой территории	63 878,22
Обслуживание мусоропровода	104 072,16
Прочистка канализации	59 043,18
3.3 Услуги управляющей организации:	217 257,95
ИТОГО:	-181 954,02
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-311 404,51

Исполнитель: Савельева Е. В.