

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Уфимское шоссе 37/1
Год постройки	1 992
Общая площадь, кв.м	4 200,2
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	877 138,77
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 231 771,98
Начислено населению по услуге "содержание"	1 194 060,6
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 150 441,45
Процент оплаты	96,35
Сумма задолженности	43 619,15
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	133 480,92
Ремонт кровли	66 002,23
Ремонт межпанельных швов	22 478,69
Тепловизионное обследование	45 000
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	190 745,64
2.1 Услуги сторонних орг-ций	190 745,64
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	27 946
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	4 184,18
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	17 231,17
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	6 180,27
Услуги по начислению и сбору платежей	7 033,32
Услуги по выдаче справок гражданам	2 663,26
Услуги по регистрационному учету граждан	2 247,36
Услуги агента	1 201,44
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	907 545,42
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	214 799,06
Очистка кровли от снега, мусора.	13 777,05
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	65 110,56
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	5 634,89
Аварийное обслуживание	15 346,74
Общексплуатационные расходы	64 278,84
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	50 650,98
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	274 124,85
Расходы по уборке лестничных клеток	108 043,86
Расходы по уборке придомовой территории	67 814,91
Обслуживание мусоропровода	98 266,08
3.3 Услуги управляющей организации:	418 621,51
ИТОГО:	-32 685,3

Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	844 453,47
---	-------------------

Исполнитель: Савельева Е. В.