Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Российская 17/3**
Год постройки	1 975
Общая площадь, кв.м	7 524,1
Количество квартир	144
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	25 651,47
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 745 325,93
Начислено населению по услуге "содержание"	1 637 600,82
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 560 982,37
Процент оплаты	95,32
Сумма задолженности	76 618,45
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**286 743,98**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**286 743,98**
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	54 000
Комплексное обслуживание лифтов	162 000
Периодическое обследование вентканалов	5 087,81
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	12 634,98
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	14 115,36
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	5 736
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	10 936,85
Услуги по начислению и сбору платежей	9 442,98
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	3 145,05
Услуги по выдаче справок гражданам	1 894,46
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	411,9
Услуги по регистрационному учету граждан	4 408,25
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	777,96
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	539,4
Услуги агента	1 612,98
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**1 458 581,95**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**529 321,62**
Очистка кровли от снега, мусора.	22 304,57
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	146 564,28
Аварийное обслуживание	46 403,59
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	77 583,37
Общеэксплуатационные расходы	169 282,93
Изоляция трубопровода	67 182,88
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**321 605,42**
Расходы по уборке придомовой территории	158 627,78
Обслуживание мусоропровода	162 977,64
3.3 Услуги управляющей организации:	**607 654,91**
ИТОГО:	**-102 699,03**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-77 047,56

Исполнитель: Савельева Е. В.