

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Мира 5
Год постройки	1 974
Общая площадь, кв.м	3 833,8
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-518 853,23
Фактическая стоимость содержания жилого дома	764 447,8
Начислено населению по услуге "содержание"	739 002,16
Поступило денежных средств от населения, с НДС	725 293,28
Процент оплаты	98,14
Сумма задолженности	13 708,88
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	149 272,63
2.1 Услуги сторонних орг-ций	149 272,63
Комплексное обслуживание лифтов	107 559,67
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	8 380
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	4 162,74
Тех. обслуживание газового оборудования	3 377,99
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 860,01
Услуги по начислению и сбору платежей	8 983,83
Услуги по выдаче справок гражданам	1 921,94
Услуги по регистрационному учету граждан	2 593,09
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	615 175,17
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	218 468,96
Очистка кровли от снега, мусора.	72,25
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	30 125,3
Аварийное обслуживание	14 031,6
Общексплуатационные расходы	72 741,69
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	83 185,01
Сверхплановый объем	253,52
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	18 059,59
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	106 865,34
Расходы по уборке придомовой территории	87 454,03
Обслуживание мусоропровода	19 411,31
3.3 Услуги управляющей организации:	289 840,87
ИТОГО:	-20 419,56
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-539 272,79

Исполнитель: Савельева Е. В.