Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Свободы 23**
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	2 367,3
Количество квартир	40
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-237 511,01
Фактическая стоимость содержания жилого дома	431 516,12
Начислено населению по услуге "содержание"	355 783,2
Поступило денежных средств от населения, с НДС	310 630,22
Процент оплаты	87,31
Сумма задолженности	45 152,98
Прочие доходы по нежилым помещениям	48 351,64
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**41 944,87**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**41 944,87**
Периодическое обследование вентканалов	1 413,6
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	1 413,6
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	3 001,6
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Тех.обслуживание ИТП (ст. 146 НК РФ)	5 208
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	7 659,13
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	548,98
Услуги по начислению и сбору платежей	5 138,72
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	960,52
Услуги по выдаче справок гражданам	1 615,09
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	411,9
Услуги по регистрационному учету граждан	1 825,25
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	345,7
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	146,32
Услуги агента	784,46
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**389 571,25**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**136 660,18**
Очистка кровли от снега, мусора.	28 923,15
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	50 383,63
Аварийное обслуживание	28 400,75
Общеэксплуатационные расходы	24 411,99
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	4 540,66
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**141 115,31**
Расходы по уборке придомовой территории	141 115,31
3.3 Услуги управляющей организации:	**111 795,76**
ИТОГО:	**-24 033,28**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-261 544,29

Исполнитель: Савельева Е. В.