Отчет по использованию денежных средств

29.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Калинина 8**
Год постройки	1 955
Общая площадь, кв.м	2 990,5
Количество квартир	38
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	263 430,35
Фактическая стоимость содержания жилого дома	785 779,01
Начислено населению по услуге "содержание"	567 300,36
Поступило денежных средств от населения, с НДС	540 589,81
Процент оплаты	95,29
Сумма задолженности	26 710,55
Прочие доходы по нежилым помещениям	166 406,18
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	**6 346,32**
Ремонт кровли	6 346,32
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**45 101,75**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**45 101,75**
Периодическое обследование вентканалов	2 074,96
Тех. обслуживание газового оборудования	3 070,55
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Очистка кровли от снега, мусора ст. 146 НК РФ	19 432
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 024,09
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	976,05
Услуги по начислению и сбору платежей	2 930,58
Услуги по выдаче справок гражданам	1 043,33
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	54,92
Услуги по регистрационному учету граждан	1 555,85
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	345,76
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	167,4
Услуги агента	500,58
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**734 330,94**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**400 919,51**
Очистка кровли от снега, мусора.	20 274,29
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	146 371,24
Аварийное обслуживание	19 522,32
Общеэксплуатационные расходы	154 456,86
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	60 294,8
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**122 906,62**
Расходы по уборке придомовой территории	109 297
Прочистка канализации	13 609,62
3.3 Услуги управляющей организации:	**210 504,81**
ИТОГО:	**-47 046,39**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	216 383,96

Исполнитель: Савельева Е. В.