

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Комарова 38а
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	3 162,5
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-298 069,29
Фактическая стоимость содержания жилого дома	529 849,23
Начислено населению по услуге "содержание"	393 939,48
Поступило денежных средств от населения, с НДС	379 514,57
Процент оплаты	96,34
Сумма задолженности	14 424,91
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	65 829,68
2.1 Услуги сторонних орг-ций	65 829,68
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	3 439,19
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экокочсов	2 025,24
Очистка кровли от снега, мусора	22 920
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 277,04
Услуги по начислению и сбору платежей	9 982,08
Услуги по выдаче справок гражданам	2 498,51
Услуги по регистрационному учету граждан	6 309,82
Аренда техники для очистки территории	3 600
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	464 019,55
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	249 724,71
Очистка кровли от снега, мусора.	22 025,89
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	30 045,91
Аварийное обслуживание	11 549,28
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	63 008,63
Общексплуатационные расходы	122 056,21
Сверхплановый объем	1 038,79
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	59 789,53
Расходы по уборке придомовой территории	59 789,53
3.3 Услуги управляющей организации:	154 505,31
ИТОГО:	-132 683,67
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-430 752,96

Исполнитель: Савельева Е. В.