

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
<b>Адрес</b>	<b>Матвея Пинского 10</b>
<b>Год постройки</b>	1 958
<b>Общая площадь, кв.м</b>	2 302,2
<b>Количество квартир</b>	39
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	-896 399,67
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	498 642,14
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	349 258,44
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	343 690,37
<b>Процент оплаты</b>	98,41
<b>Сумма задолженности</b>	5 568,07
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	19 353,6
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	8 076,84
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>12 200,71</b>
Ремонт кровли	12 200,71
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>25 877,04</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>25 877,04</b>
Периодическое обследование вентканалов	2 254,83
Тех. обслуживание газового оборудования	4 105,91
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 178,4
Услуги по начислению и сбору платежей	3 596,24
Услуги по выдаче справок гражданам	851,15
Услуги по регистрационному учету граждан	1 123,68
Услуги агента	614,31
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>460 564,39</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>237 346,86</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	36 669,77
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	60 311,27
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	24 006,74
Аварийное обслуживание	9 667,52
Общексплуатационные расходы	67 061,4
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	39 630,16
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>100 772,24</b>
Расходы по уборке придомовой территории	100 772,24
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>122 445,29</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-121 953,26</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>-1 018 352,93</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.