

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Коммунаров 22
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	1 603,9
Количество квартир	40
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	158 643,57
Фактическая стоимость содержания жилого дома	440 198,02
Начислено населению по услуге "содержание"	278 212,08
Поступило денежных средств от населения, с НДС	287 663,44
Процент оплаты	103,4
Сумма задолженности	-9 451,36
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	22 441,44
Ремонт ливневой канализации	22 441,44
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	21 461,55
2.1 Услуги сторонних орг-ций	21 461,55
Периодическое обследование вентканалов	7 534,29
Тех. обслуживание газового оборудования	6 800,25
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 427,28
Услуги по начислению и сбору платежей	3 473,28
Услуги по выдаче справок гражданам	768,78
Услуги по регистрационному учету граждан	864,39
Услуги агента	593,28
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	396 295,03
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	182 274,59
Очистка кровли от снега, мусора.	5 228,11
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	22 441,44
Аварийное обслуживание	5 860,41
Общексплуатационные расходы	47 312,75
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	28 563,44
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	10 983,35
Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	61 885,09
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	116 483,04
Расходы по уборке придомовой территории	116 483,04
3.3 Услуги управляющей организации:	97 537,40
ИТОГО:	-160 437,94
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-1 794,37

Исполнитель: Савельева Е. В.