Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 177**
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	3 812,5
Количество квартир	96
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-690 890,33
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 342 484,73
Начислено населению по услуге "содержание"	595 485,06
Поступило денежных средств от населения, с НДС	591 173
Процент оплаты	99,28
Сумма задолженности	4 312,06
Прочие доходы по нежилым помещениям	413 026,61
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	774
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**46 419,71**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**46 419,71**
Периодическое обследование вентканалов	5 550,33
Тех. обслуживание газового оборудования	5 673,69
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 497,8
Услуги по начислению и сбору платежей	12 228,09
Услуги по выдаче справок гражданам	2 800,53
Услуги по регистрационному учету граждан	3 716,75
Аренда техники для очистки территории	1 800
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**1 296 065,02**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**831 372,44**
Очистка кровли от снега, мусора.	33 592,01
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	108 564,69
Смена радиаторов	23 807,48
Аварийное обслуживание	22 841,88
Общеэксплуатационные расходы	321 830,82
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	134 861,45
Сверхплановый объем	3 901,2
Ремонт, окраска, установка скамеек,урн, бел./площ., конт./площ.	114 169,34
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	3 856
Ремонт/заполнение дверных полотен/оконных рам/коробок	63 947,57
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**231 139,94**
Расходы по уборке придомовой территории	163 536,87
Прочистка канализации	67 603,07
3.3 Услуги управляющей организации:	**233 552,64**
ИТОГО:	**-333 199,06**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 024 089,39

Исполнитель: Савельева Е. В.