

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Борисоглебская 3
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	3 788,4
Количество квартир	96
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	378 780,9
Фактическая стоимость содержания жилого дома	985 226,96
Начислено населению по услуге "содержание"	634 989,17
Поступило денежных средств от населения, с НДС	624 055,58
Процент оплаты	98,28
Сумма задолженности	10 933,59
Прочие доходы по нежилым помещениям	170 050,22
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
1. Текущий ремонт и прочие работы	23 043,32
Замена блока питания	1 300
Ремонт кровли	21 743,32
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	41 416,7
2.1 Услуги сторонних орг-ций	41 416,7
Периодическое обследование вентканалов	5 550,33
Тех. обслуживание газового оборудования	7 472,09
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 075,2
Услуги по начислению и сбору платежей	8 335,8
Услуги по выдаче справок гражданам	1 949,38
Услуги по регистрационному учету граждан	3 457,46
Услуги агента	1 423,92
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	920 766,94
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	500 370,34
Очистка кровли от снега, мусора.	46 224,3
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	84 558,19
Аварийное обслуживание	20 459,64
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	65 446,28
Общексплуатационные расходы	280 755,6
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./плещ., конт./плещ.	2 364,84
Прочие	561,49
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	197 777,98
Расходы по уборке придомовой территории	149 038,2
Прочистка канализации	48 739,78
3.3 Услуги управляющей организации:	222 618,62
ИТОГО:	-177 739,57
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	201 041,33

Исполнитель: Савельева Е. В.