

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Мира 19
Год постройки	1 956
Общая площадь, кв.м	3 259,5
Количество квартир	40
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	25 233,53
Фактическая стоимость содержания жилого дома	700 872,9
Начислено населению по услуге "содержание"	546 617,4
Поступило денежных средств от населения, с НДС	532 832,62
Процент оплаты	97,48
Сумма задолженности	13 784,78
Прочие доходы по нежилым помещениям	31 883,68
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 904,16
1. Текущий ремонт и прочие работы	45 000
Тепловизионное обследование	45 000
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	29 691,29
2.1 Услуги сторонних орг-ций	29 691,29
Периодическое обследование вентканалов	2 312,64
Тех. обслуживание газового оборудования	3 980,89
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 218,08
Услуги по начислению и сбору платежей	3 473,28
Услуги по выдаче справок гражданам	384,4
Услуги по регистрационному учету граждан	864,36
Услуги агента	593,28
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	626 181,61
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	290 470,31
Очистка кровли от снега, мусора.	31 568,05
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	37 777,39
Смена радиаторов	10 577,63
Аварийное обслуживание	12 492,36
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	76 128,95
Общексплуатационные расходы	76 872,26
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	22 919,45
Сверхплановый объем	17 894,3
Прочие	4 239,92
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	144 074,63
Расходы по уборке придомовой территории	117 291,02
Прочистка канализации	26 783,61
3.3 Услуги управляющей организации:	191 636,67
ИТОГО:	-117 467,66
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-92 234,13

Исполнитель: Савельева Е. В.