

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Шота Руставели 37
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	3 575,4
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-657 992,18
Фактическая стоимость содержания жилого дома	597 827,95
Начислено населению по услуге "содержание"	493 059,84
Поступило денежных средств от населения, с НДС	466 492,64
Процент оплаты	94,61
Сумма задолженности	26 567,2
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	8 076,84
1. Текущий ремонт и прочие работы	44 754,16
Ремонт кровли	17 784,84
Ремонт межпанельных швов	26 969,32
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	54 754,04
2.1 Услуги сторонних орг-ций	54 754,04
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	5 668,45
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 953,63
Услуги по начислению и сбору платежей	21 188,13
Услуги по выдаче справок гражданам	1 921,92
Услуги по регистрационному учету граждан	2 938,83
Услуги агента	3 305,28
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	498 319,75
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	213 417,64
Очистка кровли от снега, мусора.	10 995,51
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	54 383,83
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	2 794,99
Аварийное обслуживание	13 063,83
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	43 116,45
Общексплуатационные расходы	54 717
Сверхплановый объем	34 346,03
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	112 041,99
Расходы по уборке придомовой территории	112 041,99
3.3 Услуги управляющей организации:	172 860,12
ИТОГО:	-96 691,27
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-754 683,45

Исполнитель: Савельева Е. В.