

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Вологодская 81/1
Год постройки	1 985
Общая площадь, кв.м	3 798,8
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	1 233 406,67
Фактическая стоимость содержания жилого дома	752 509,17
Начислено населению по услуге "содержание"	1 084 255,01
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 002 140,05
Процент оплаты	92,43
Сумма задолженности	82 114,96
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	145 182,16
2.1 Услуги сторонних орг-ций	145 182,16
Комплексное обслуживание лифтов ст. 149 НК РФ п. 30	97 200
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 403,52
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	7 127,38
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (ст. 149 НК РФ)	9 800
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	4 575,2
Услуги по начислению и сбору платежей	7 131,16
Услуги по выдаче справок гражданам	1 643,01
Услуги по регистрационному учету граждан	2 388,09
Услуги агента	1 330,79
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	607 327,01
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	211 635,22
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	1 880,41
Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	6 782,63
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удал. воздушных пробок	6 434,68
Проверка состояния трубопровода отопительных приборов	2 778
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	38 595,8
Очистка кровли от снега, мусора.	22 362,68
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	6 066,11
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	626,8
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	126 108,11
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	72 635,79
Расходы по уборке придомовой территории	69 145,14
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	3 490,65
3.3 Услуги управляющей организации:	323 056,00
ИТОГО:	335 093,84
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	1 568 500,51

Исполнитель: Савельева Е. В.