Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 44**
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	3 595,8
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-475 142,01
Фактическая стоимость содержания жилого дома	599 324,5
Начислено населению по услуге "содержание"	585 010,8
Поступило денежных средств от населения, с НДС	575 248,54
Процент оплаты	98,33
Сумма задолженности	9 762,26
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**45 698,26**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**45 698,26**
Периодическое обследование вентканалов	4 368,32
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	6 356,27
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	12 524,74
Услуги по начислению и сбору платежей	5 274,99
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 756,89
Услуги по выдаче справок гражданам	1 317,9
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	466,82
Услуги по регистрационному учету граждан	1 901,6
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	605,08
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	298,89
Услуги агента	901,08
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**553 626,24**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**218 519,25**
Очистка кровли от снега, мусора.	22 620,43
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	65 539,8
Аварийное обслуживание	22 152,96
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	24 728,12
Общеэксплуатационные расходы	83 477,94
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**118 030,47**
Расходы по уборке придомовой территории	118 030,47
3.3 Услуги управляющей организации:	**217 076,52**
ИТОГО:	**-9 287,62**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-484 429,63

Исполнитель: Савельева Е. В.