Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Конституции 8**
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 470,9
Количество квартир	62
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-1 514 397,16
Фактическая стоимость содержания жилого дома	601 848,6
Начислено населению по услуге "содержание"	433 836,26
Поступило денежных средств от населения, с НДС	408 978,66
Процент оплаты	94,27
Сумма задолженности	24 857,6
Прочие доходы по нежилым помещениям	152 217,15
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	8 076,84
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**30 915,66**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**30 915,66**
Периодическое обследование вентканалов	2 190,58
Тех. обслуживание газового оборудования	4 965,21
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 255,92
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 344,78
Услуги по начислению и сбору платежей	4 037,67
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	247,14
Услуги по выдаче справок гражданам	521,68
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	605,08
Услуги по регистрационному учету граждан	1 901,61
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	230,64
Услуги агента	689,67
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**570 932,94**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**256 138,84**
Очистка кровли от снега, мусора.	41 349,85
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	54 408,76
Аварийное обслуживание	18 337,32
Общеэксплуатационные расходы	102 277,46
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	39 765,45
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**153 813,03**
Расходы по уборке придомовой территории	98 056,89
Прочистка канализации	55 756,14
3.3 Услуги управляющей организации:	**160 981,07**
ИТОГО:	**-7 718,35**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-1 522 115,51

Исполнитель: Савельева Е. В.