Отчет по использованию денежных средств

30.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 29**
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	3 213,1
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-97 557,11
Фактическая стоимость содержания жилого дома	581 259,51
Начислено населению по услуге "содержание"	525 485,3
Поступило денежных средств от населения, с НДС	530 235,53
Процент оплаты	100,9
Сумма задолженности	-4 750,23
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**38 547,1**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**38 547,1**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 827,2
Периодическое обследование вентканалов	2 827,2
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	7 380,03
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	422,9
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	84,58
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 156,8
Услуги по начислению и сбору платежей	6 192
Услуги по выдаче справок гражданам	1 602,7
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	631,58
Услуги по регистрационному учету граждан	2 084,55
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	605,08
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	196,8
Услуги агента	1 063,68
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**542 712,41**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**165 179,22**
Очистка кровли от снега, мусора.	14 430,37
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	75 502,08
Аварийное обслуживание	35 530,24
Общеэксплуатационные расходы	28 171,35
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	11 545,18
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**212 412,9**
Расходы по уборке придомовой территории	212 412,9
3.3 Услуги управляющей организации:	**165 120,29**
ИТОГО:	**-50 748,13**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-148 305,24

Исполнитель: Савельева Е. В.