

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Коммунаров 59</b>
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	2 866,9
Количество квартир	64
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	353 566,77
Фактическая стоимость содержания жилого дома	843 293,72
Начислено населению по услуге "содержание"	416 840,76
Поступило денежных средств от населения, с НДС	387 348,59
Процент оплаты	92,92
Сумма задолженности	29 492,17
Прочие доходы по нежилым помещениям	244 336,55
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>11 807,39</b>
Ремонт кровли	11 807,39
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>42 963,43</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>42 963,43</b>
Периодическое обследование вентканалов	3 700,23
Тех. обслуживание газового оборудования	3 581,54
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	7 672,84
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 234,48
Услуги по начислению и сбору платежей	7 985,73
Услуги по выдаче справок гражданам	1 702,29
Услуги по регистрационному учету граждан	2 333,8
Аренда техники для очистки территории	3 600
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>788 522,9</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>385 899,49</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	20 116,14
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	46 037,63
Смена радиаторов	3 732,52
Аварийное обслуживание	15 896,13
Общексплуатационные расходы	208 140,72
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	91 097,64
Сверхплановый объем	878,71
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>239 136,08</b>
Расходы по уборке придомовой территории	164 539,45
Прочистка канализации	74 596,63
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>163 487,33</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-175 717,65</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	177 849,12

Исполнитель: Савельева Е. В.