

Отчет по использованию денежных средств

29.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Архитектурная 9
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	4 079,1
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	38 359,4
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 015 805,96
Начислено населению по услуге "содержание"	724 957,01
Поступило денежных средств от населения, с НДС	678 324,21
Процент оплаты	93,57
Сумма задолженности	46 632,8
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	29 023,96
Поверка расходомеров ПРЭМ-50 с пусконаладкой	9 300
Ремонт кровли	19 723,96
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	33 164,86
2.1 Услуги сторонних орг-ций	33 164,86
Периодическое обследование вентканалов	2 119,92
Тех. обслуживание газового оборудования	5 115,52
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 097,95
Услуги по начислению и сбору платежей	5 730,93
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 908,72
Услуги по выдаче справок гражданам	1 812,08
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	384,44
Услуги по регистрационному учету граждан	2 333,77
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	432,2
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	324,72
Услуги агента	978,93
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	953 617,14
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	536 281,93
Очистка кровли от снега, мусора.	33 019,29
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	133 507,86
Аварийное обслуживание	25 640,29
Общексплуатационные расходы	206 512,16
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	79 624,31
Ремонт фасада/крылец ст. 146 НК РФ	57 978,02
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	148 329,67
Расходы по уборке придомовой территории	144 016,96
Прочистка канализации	4 312,71
3.3 Услуги управляющей организации:	269 005,54
ИТОГО:	-285 822,87
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-247 463,47

Исполнитель: Савельева Е. В.