

Отчет по использованию денежных средств

29.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Маяковского 21
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	3 190
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-416 879,14
Фактическая стоимость содержания жилого дома	712 817,27
Начислено населению по услуге "содержание"	487 571,7
Поступило денежных средств от населения, с НДС	456 575,24
Процент оплаты	93,64
Сумма задолженности	30 996,46
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	17 417,59
Ремонт кровли	13 892,66
Ремонт элеваторного узла	3 524,93
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	47 311,36
2.1 Услуги сторонних орг-ций	47 311,36
Периодическое обследование вентканалов	2 826,56
Тех. обслуживание газового оборудования	6 239,17
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Очистка кровли от снега, мусора ст. 146 НК РФ	15 988
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	172,35
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 735,2
Услуги по начислению и сбору платежей	5 209,92
Услуги по выдаче справок гражданам	2 031,73
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	439,36
Услуги по регистрационному учету граждан	1 469,43
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	86,44
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	297,6
Услуги агента	889,92
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	648 088,32
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	356 584,08
Очистка кровли от снега, мусора.	18 484,86
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	97 414,24
Аварийное обслуживание	19 653
Общезэксплуатационные расходы	159 818,7
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	61 213,28
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	110 583,88
Расходы по уборке придомовой территории	110 583,88
3.3 Услуги управляющей организации:	180 920,36
ИТОГО:	-222 019,49
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-638 898,63

Исполнитель: Савельева Е. В.