Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кремлевская 61/1**
Год постройки	1 965
Общая площадь, кв.м	1 589,3
Количество квартир	40
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	10 262,47
Фактическая стоимость содержания жилого дома	368 492,36
Начислено населению по услуге "содержание"	275 012,76
Поступило денежных средств от населения, с НДС	268 132,56
Процент оплаты	97,5
Сумма задолженности	6 880,2
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	**21 265,08**
Изготовление решеток на межэтажные окна	21 265,08
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**10 498,16**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**10 498,16**
Периодическое обследование вентканалов	2 184,16
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	2 600,82
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	104,2
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	867,6
Услуги по начислению и сбору платежей	2 604,96
Услуги по выдаче справок гражданам	686,4
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	164,76
Услуги по регистрационному учету граждан	691,5
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	148,8
Услуги агента	444,96
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**336 729,12**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**176 045,78**
Очистка кровли от снега, мусора.	15 626,22
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	96 796,76
Аварийное обслуживание	9 795,12
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	10 260,53
Общеэксплуатационные расходы	43 567,15
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**58 635,97**
Расходы по уборке придомовой территории	58 635,97
3.3 Услуги управляющей организации:	**102 047,37**
ИТОГО:	**-90 131,6**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-79 869,13

Исполнитель: Савельева Е. В.