

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Коммунаров 62
Год постройки	1 972
Общая площадь, кв.м	3 507,1
Количество квартир	79
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-18 333,89
Фактическая стоимость содержания жилого дома	799 318,3
Начислено населению по услуге "содержание"	598 871,4
Поступило денежных средств от населения, с НДС	576 583,32
Процент оплаты	96,28
Сумма задолженности	22 288,08
Прочие доходы по нежилым помещениям	76 748,45
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	35 264,04
2.1 Услуги сторонних орг-ций	35 264,04
Периодическое обследование вентканалов	4 567,47
Тех. обслуживание газового оборудования	6 760,05
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 308,76
Услуги по начислению и сбору платежей	7 207,08
Услуги по выдаче справок гражданам	1 098,25
Услуги по регистрационному учету граждан	2 938,83
Услуги агента	1 231,08
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	764 054,26
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	357 158,6
Очистка кровли от снега, мусора.	22 154,09
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	64 386,07
Аварийное обслуживание	16 430,94
Общексплуатационные расходы	186 319,15
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	67 868,35
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	196 939,44
Расходы по уборке придомовой территории	137 994,72
Прочистка канализации	58 944,72
3.3 Услуги управляющей организации:	209 956,22
ИТОГО:	-121 250,45
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-139 584,34

Исполнитель: Савельева Е. В.