Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Вологодская 78**
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	4 277,8
Количество квартир	86
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-763 312,63
Фактическая стоимость содержания жилого дома	765 328,22
Начислено населению по услуге "содержание"	714 820,98
Поступило денежных средств от населения, с НДС	649 484,23
Процент оплаты	90,86
Сумма задолженности	65 336,75
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	**7 590**
Ремонт, замена платы и поверка тепловычислителя ВКТ7 в ОДПУ (ст. 146 НК РФ)	7 590
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**40 520,75**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**40 520,75**
Периодическое обследование вентканалов	3 038,55
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	8 242,77
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 471,19
Услуги по начислению и сбору платежей	6 186,78
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	2 060,55
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	549,2
Услуги по выдаче справок гражданам	1 921,91
Услуги по регистрационному учету граждан	3 111,71
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	605,08
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	350,55
Услуги агента	1 056,78
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**717 217,47**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**297 840,64**
Очистка кровли от снега, мусора.	9 272,94
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	118 187,02
Аварийное обслуживание	26 364,96
Общеэксплуатационные расходы	117 266,49
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	26 749,23
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**154 132,41**
Расходы по уборке придомовой территории	154 132,41
3.3 Услуги управляющей организации:	**265 244,42**
ИТОГО:	**-47 159,24**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-810 471,87

Исполнитель: Савельева Е. В.