Отчет по использованию денежных средств

30.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Бульвар Славы 11**
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	3 011
Количество квартир	76
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	342 628,59
Фактическая стоимость содержания жилого дома	718 171,29
Начислено населению по услуге "содержание"	1 002 572,51
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 100 758,67
Процент оплаты	109,79
Сумма задолженности	-98 186,16
Прочие доходы по нежилым помещениям	123 335,22
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 276,84
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**40 274,74**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**40 274,74**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 685,84
Периодическое обследование вентканалов	2 685,84
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	8 119,27
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	2 149,5
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	241,18
Услуги по начислению и сбору платежей	5 882,34
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 098,96
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	192,22
Услуги по выдаче справок гражданам	1 488,72
Услуги по регистрационному учету граждан	2 715,71
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	345,7
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	186,96
Услуги агента	1 010,5
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**677 896,55**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**198 171,49**
Очистка кровли от снега, мусора.	32 909,78
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	77 930,52
Аварийное обслуживание	39 085,28
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	13 730,45
Общеэксплуатационные расходы	34 515,46
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**164 692,33**
Расходы по уборке придомовой территории	164 692,33
3.3 Услуги управляющей организации:	**315 032,73**
ИТОГО:	**414 013,28**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	756 641,87

Исполнитель: Савельева Е. В.