

Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Проспект Октября 150/2
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 525,4
Количество квартир	64
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-164 658,72
Фактическая стоимость содержания жилого дома	516 336,05
Начислено населению по услуге "содержание"	425 546,52
Поступило денежных средств от населения, с НДС	411 660,97
Процент оплаты	96,74
Сумма задолженности	13 885,55
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	8 076,84
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	33 436,67
2.1 Услуги сторонних орг-ций	33 436,67
Периодическое обследование вентканалов	6 646,42
Тех. обслуживание газового оборудования	4 991,5
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	490,86
Услуги по начислению и сбору платежей	4 167,99
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 388,16
Услуги по выдаче справок гражданам	1 839,56
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	356,98
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	259,32
Услуги по регистрационному учету граждан	2 420,22
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	238,08
Услуги агента	711,9
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	482 899,38
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	246 790,38
Очистка кровли от снега, мусора.	21 480,33
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	86 100,95
Аварийное обслуживание	15 558,48
Общезэксплуатационные расходы	81 762,46
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	41 064,7
Сверхплановый объем	823,46
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	78 203,95
Расходы по уборке придомовой территории	78 203,95
3.3 Услуги управляющей организации:	157 905,05
ИТОГО:	-82 712,69
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-247 371,41

Исполнитель: Савельева Е. В.