

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Ульяновых 48
Год постройки	1 961
Общая площадь, кв.м	1 554,6
Количество квартир	39
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	75 099,75
Фактическая стоимость содержания жилого дома	313 167,2
Начислено населению по услуге "содержание"	263 878,2
Поступило денежных средств от населения, с НДС	264 491,2
Процент оплаты	100,23
Сумма задолженности	-613
Прочие доходы по нежилым помещениям	9 676,04
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
1. Текущий ремонт и прочие работы	7 935,65
Ремонт кровли	7 935,65
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	17 554,79
2.1 Услуги сторонних орг-ций	17 554,79
Периодическое обследование вентканалов	5 393,95
Тех. обслуживание газового оборудования	4 163,67
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	470,68
Услуги по начислению и сбору платежей	3 386,52
Услуги по выдаче справок гражданам	796
Услуги по регистрационному учету граждан	2 765,57
Услуги агента	578,4
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	287 676,76
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	132 584,58
Очистка кровли от снега, мусора.	8 295,01
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	23 979,18
Аварийное обслуживание	5 853,65
Общексплуатационные расходы	47 861
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	12 150,31
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	34 445,43
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	62 580,05
Расходы по уборке придомовой территории	53 765,7
Прочистка канализации	8 814,35
3.3 Услуги управляющей организации:	92 512,13
ИТОГО:	-37 164,96
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	37 934,79

Исполнитель: Савельева Е. В.