Отчет по использованию денежных средств

30.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 27**
Год постройки	1 973
Общая площадь, кв.м	2 603,4
Количество квартир	60
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	92 255,52
Фактическая стоимость содержания жилого дома	461 310,57
Начислено населению по услуге "содержание"	469 170,96
Поступило денежных средств от населения, с НДС	464 207,05
Процент оплаты	98,94
Сумма задолженности	4 963,91
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**33 677,67**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**33 677,67**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 120,4
Периодическое обследование вентканалов	2 120,4
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 834,23
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	1 797,4
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	359,48
Услуги по начислению и сбору платежей	4 644
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	867,6
Услуги по выдаче справок гражданам	1 181,04
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	164,76
Услуги по регистрационному учету граждан	1 911,68
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	259,32
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	147,6
Услуги агента	797,76
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**427 632,9**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**151 393,2**
Очистка кровли от снега, мусора.	2 187,23
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	74 044,15
Аварийное обслуживание	29 801,72
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	12 324,87
Общеэксплуатационные расходы	33 035,23
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**128 814,74**
Расходы по уборке придомовой территории	128 814,74
3.3 Услуги управляющей организации:	**147 424,96**
ИТОГО:	**11 086,47**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	103 341,99

Исполнитель: Савельева Е. В.