

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Блюхера 23/2
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	2 081,3
Количество квартир	48
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	994 497,23
Фактическая стоимость содержания жилого дома	657 489,3
Начислено населению по услуге "содержание"	531 500,04
Поступило денежных средств от населения, с НДС	508 273,18
Процент оплаты	95,63
Сумма задолженности	23 226,86
Прочие доходы по нежилым помещениям	209 387,44
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	84 747,55
2.1 Услуги сторонних орг-ций	84 747,55
Комплексное обслуживание лифтов	54 000
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	1 850,12
Тех. обслуживание газового оборудования	2 151,71
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 260,82
Услуги по начислению и сбору платежей	12 712,9
Услуги по выдаче справок гражданам	631,5
Услуги по регистрационному учету граждан	864,37
Услуги агента	1 983,19
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	572 741,75
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	168 776,21
Очистка кровли от снега, мусора.	1 683,6
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	25 573,25
Аварийное обслуживание	10 795,08
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	34 949,82
Общексплуатационные расходы	95 774,46
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	217 628,81
Расходы по уборке придомовой территории	58 552,95
Обслуживание мусоропровода	100 031,76
Прочистка канализации	59 044,1
3.3 Услуги управляющей организации:	186 336,73
ИТОГО:	86 624,26
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	1 081 121,49

Исполнитель: Савельева Е. В.