

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Коммунаров 67
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	2 848,9
Количество квартир	64
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	468 183,44
Фактическая стоимость содержания жилого дома	912 370,8
Начислено населению по услуге "содержание"	494 262,92
Поступило денежных средств от населения, с НДС	458 418,04
Процент оплаты	92,75
Сумма задолженности	35 844,88
Прочие доходы по нежилым помещениям	342 493,94
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	38 013,38
2.1 Услуги сторонних орг-ций	38 013,38
Периодическое обследование вентканалов	3 700,23
Тех. обслуживание газового оборудования	4 705,64
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	3 159,24
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 693,93
Услуги по начислению и сбору платежей	7 985,73
Услуги по выдаче справок гражданам	1 455,18
Услуги по регистрационному учету граждан	2 160,91
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	874 357,42
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	433 121,65
Очистка кровли от снега, мусора.	21 294,55
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	58 591,29
Кронирование	21 175,52
Аварийное обслуживание	15 438,54
Общексплуатационные расходы	200 148,31
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	88 732,15
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	26 868,1
Сверхплановый объем	873,19
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	247 383,03
Расходы по уборке лестничных клеток	43 383,06
Расходы по уборке придомовой территории	163 836,13
Прочистка канализации	40 163,84
3.3 Услуги управляющей организации:	193 852,74
ИТОГО:	-74 065,94
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	394 117,5

Исполнитель: Савельева Е. В.