

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Богдана Хмельницкого 68
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	3 565,5
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-24 034,16
Фактическая стоимость содержания жилого дома	703 986,13
Начислено населению по услуге "содержание"	572 317,56
Поступило денежных средств от населения, с НДС	548 622,39
Процент оплаты	95,86
Сумма задолженности	23 695,17
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	72 070,75
Ремонт межпанельных швов	72 070,75
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	50 505,71
2.1 Услуги сторонних орг-ций	50 505,71
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	5 589,51
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	3 725,82
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	9 762,34
Услуги по начислению и сбору платежей	10 106,79
Услуги по выдаче справок гражданам	2 718,17
Услуги по регистрационному учету граждан	3 025,28
Аренда техники для очистки территории	1 800
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	581 409,67
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	290 050,2
Очистка кровли от снега, мусора.	15 386,64
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	42 886,99
Смена радиаторов	15 218,44
Аварийное обслуживание	12 883,68
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	65 022,72
Общексплуатационные расходы	129 788,98
Сверхплановый объем	1 092,83
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	7 769,92
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	66 893,26
Расходы по уборке придомовой территории	66 893,26
3.3 Услуги управляющей организации:	224 466,21
ИТОГО:	-130 120,57
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-154 154,73

Исполнитель: Савельева Е. В.