Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Борисоглебская 7**
Год постройки	1 967
Общая площадь, кв.м	3 993,5
Количество квартир	115
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	83 844,82
Фактическая стоимость содержания жилого дома	751 135,05
Начислено населению по услуге "содержание"	649 310,75
Поступило денежных средств от населения, с НДС	603 748,7
Процент оплаты	92,98
Сумма задолженности	45 562,05
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	**17 994,16**
Ремонт деформационного шва	17 994,16
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**48 897,78**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**48 897,78**
Периодическое обследование вентканалов	4 063,18
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	9 015,13
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 648,62
Услуги по начислению и сбору платежей	7 489,26
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	2 508,81
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	659,04
Услуги по выдаче справок гражданам	2 004,29
Услуги по регистрационному учету граждан	4 840,42
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	1 037,28
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	426,81
Услуги агента	1 279,26
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**684 243,11**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**308 448,32**
Очистка кровли от снега, мусора.	30 785,87
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	118 431,1
Аварийное обслуживание	24 612,72
Общеэксплуатационные расходы	109 473,06
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	25 145,57
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**134 858,87**
Расходы по уборке придомовой территории	134 858,87
3.3 Услуги управляющей организации:	**240 935,92**
ИТОГО:	**-98 476,3**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-14 631,48

Исполнитель: Савельева Е. В.