

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Александра Невского 37/1
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	1 267,8
Количество квартир	32
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-24 410,74
Фактическая стоимость содержания жилого дома	262 920,52
Начислено населению по услуге "содержание"	207 361,32
Поступило денежных средств от населения, с НДС	211 672,83
Процент оплаты	102,08
Сумма задолженности	-4 311,51
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 574
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	16 185,33
2.1 Услуги сторонних орг-ций	16 185,33
Периодическое обследование вентканалов	6 316,64
Тех. обслуживание газового оборудования	2 545,05
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	759,12
Услуги по начислению и сбору платежей	3 992,79
Услуги по выдаче справок гражданам	1 015,87
Услуги по регистрационному учету граждан	1 555,86
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	246 735,19
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	101 957,47
Очистка кровли от снега, мусора.	14 025,77
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	18 333,83
Аварийное обслуживание	4 632,56
Общексплуатационные расходы	34 820,99
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	6 107,16
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	21 573,11
Сверхплановый объем	1 560,79
Ремонт балкона	903,26
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	63 449,43
Расходы по уборке придомовой территории	63 449,43
3.3 Услуги управляющей организации:	81 328,29
ИТОГО:	-52 985,2
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-77 395,94

Исполнитель: Савельева Е. В.