

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Первомайская 1а
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	3 171
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-3 233,56
Фактическая стоимость содержания жилого дома	640 963,18
Начислено населению по услуге "содержание"	513 754,92
Поступило денежных средств от населения, с НДС	499 395,67
Процент оплаты	97,21
Сумма задолженности	14 359,25
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	45 519,53
2.1 Услуги сторонних орг-ций	45 519,53
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	6 986,77
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	8 533,03
Очистка кровли от снега, мусора	2 796,64
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	390,72
Услуги по начислению и сбору платежей	6 946,56
Услуги по выдаче справок гражданам	1 098,25
Услуги по регистрационному учету граждан	3 803,2
Услуги агента	1 186,56
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	595 443,65
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	330 072,08
Очистка кровли от снега, мусора.	24 800,97
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	65 587,76
Смена радиаторов	22 763,45
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	24 006,74
Аварийное обслуживание	11 577,36
Общексплуатационные расходы	72 247,92
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	44 753,34
Ремонт и смена вентиляей, задвижек и др. запорной арматуры	2 198,59
Ремонт фасада/крылец	62 135,95
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	85 256,04
Расходы по уборке придомовой территории	85 256,04
3.3 Услуги управляющей организации:	180 115,53
ИТОГО:	-122 182,18
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-125 415,74

Исполнитель: Савельева Е. В.