Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Богдана Хмельницкого 70**
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	3 551,9
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-65 844,86
Фактическая стоимость содержания жилого дома	740 593,34
Начислено населению по услуге "содержание"	643 171,27
Поступило денежных средств от населения, с НДС	592 433,17
Процент оплаты	92,11
Сумма задолженности	50 738,1
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**34 344,84**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**34 344,84**
Периодическое обследование вентканалов	2 826,56
Тех. обслуживание газового оборудования	6 359,3
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обслуживание экобоксов (ст. 146 НК РФ)	500
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 575,17
Услуги по начислению и сбору платежей	5 274,99
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 756,89
Услуги по выдаче справок гражданам	1 317,89
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	274,6
Услуги по регистрационному учету граждан	2 160,91
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	172,88
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	298,89
Услуги агента	901,08
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**706 248,5**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**349 984,82**
Очистка кровли от снега, мусора.	24 607,27
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	154 284,5
Кронирование	10 406,74
Аварийное обслуживание	21 882,48
Общеэксплуатационные расходы	90 443,35
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	43 272,88
Ремонт, окраска, установка скамеек,урн, бел./площ., конт./площ.	2 818,93
Прочие	2 268,67
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**117 605,9**
Расходы по уборке придомовой территории	117 605,9
3.3 Услуги управляющей организации:	**238 657,78**
ИТОГО:	**-94 074,07**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-159 918,93

Исполнитель: Савельева Е. В.