Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 48**
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	3 585,7
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	73 750,38
Фактическая стоимость содержания жилого дома	629 024,28
Начислено населению по услуге "содержание"	663 936,9
Поступило денежных средств от населения, с НДС	564 235,31
Процент оплаты	84,98
Сумма задолженности	99 701,59
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**34 747,77**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**34 747,77**
Периодическое обследование вентканалов	4 368,32
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	6 286
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 197,17
Услуги по начислению и сбору платежей	5 340,15
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 778,58
Услуги по выдаче справок гражданам	1 345,34
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	439,36
Услуги по регистрационному учету граждан	2 160,92
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	691,52
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	302,58
Услуги агента	912,15
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**594 276,51**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**217 544,69**
Очистка кровли от снега, мусора.	22 470,51
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	64 910,9
Аварийное обслуживание	22 119,72
Общеэксплуатационные расходы	83 352,58
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	24 690,98
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**130 368,66**
Расходы по уборке придомовой территории	130 368,66
3.3 Услуги управляющей организации:	**246 363,16**
ИТОГО:	**38 138,7**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	111 889,08

Исполнитель: Савельева Е. В.