

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Шота Руставели 28/1
Год постройки	1 987
Общая площадь, кв.м	4 189,9
Количество квартир	62
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	227 479,59
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 074 349,39
Начислено населению по услуге "содержание"	1 285 389,45
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 157 546,09
Процент оплаты	90,05
Сумма задолженности	127 843,36
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	115 436,12
2.1 Услуги сторонних орг-ций	115 436,12
Комплексное обслуживание лифтов	54 000
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	13 973
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	3 584,58
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	11 805,96
Услуги по начислению и сбору платежей	13 111,56
Услуги по выдаче справок гражданам	3 020,16
Услуги по регистрационному учету граждан	4 408,24
Услуги агента	2 239,68
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	958 913,27
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	297 469,43
Очистка кровли от снега, мусора.	25 769,83
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	90 479,01
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	6 143,38
Аварийное обслуживание	20 624,28
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	68 069,37
Общезэксплуатационные расходы	86 383,56
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	210 803,67
Расходы по уборке придомовой территории	137 104,05
Обслуживание мусоропровода	73 699,62
3.3 Услуги управляющей организации:	450 640,17
ИТОГО:	216 066,14
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	443 545,73

Исполнитель: Савельева Е. В.