

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
<b>Адрес</b>	<b>Космонавтов 9</b>
<b>Год постройки</b>	1 957
<b>Общая площадь, кв.м</b>	6 596
<b>Количество квартир</b>	94
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	747 000,89
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	1 287 084
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	1 200 703,74
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	1 148 030,07
<b>Процент оплаты</b>	95,61
<b>Сумма задолженности</b>	52 673,67
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	190 285,3
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	4 126,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>1 100</b>
Замена элемента питания	1 100
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>60 612,78</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>60 612,78</b>
Периодическое обследование вентканалов	5 434,71
Тех. обслуживание газового оборудования	7 909,21
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	18 305,04
Очистка кровли от снега, мусора	7 549,96
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 914,8
Услуги по начислению и сбору платежей	8 422,68
Услуги по выдаче справок гражданам	2 525,98
Услуги по регистрационному учету граждан	3 111,72
Услуги агента	1 438,68
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>1 225 371,22</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>598 637,54</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	66 842,32
Смена радиаторов	14 143,57
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	109 806,09
Аварийное обслуживание	26 947,02
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	109 295,62
Общезэксплуатационные расходы	183 443,52
Прочие	88 159,4
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>205 783,18</b>
Расходы по уборке придомовой территории	205 783,18
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>420 950,50</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>108 031,12</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	855 032,01

Исполнитель: Савельева Е. В.