

Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Архитектурная 3
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	2 366,4
Количество квартир	40
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-545 173,73
Фактическая стоимость содержания жилого дома	352 004,09
Начислено населению по услуге "содержание"	492 204,06
Поступило денежных средств от населения, с НДС	468 453,71
Процент оплаты	95,17
Сумма задолженности	23 750,35
Прочие доходы по нежилым помещениям	188 068,42
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	57 636,61
2.1 Услуги сторонних орг-ций	57 636,61
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	26 080
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 446,4
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 160,74
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	6 349,04
Услуги по начислению и сбору платежей	5 603,82
Услуги по выдаче справок гражданам	884,7
Услуги по регистрационному учету граждан	696,51
Услуги агента	832,39
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	294 367,48
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	92 835,64
Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 094,46
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	1 285,02
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	29 580,89
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	12 437,42
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	1 441,17
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	480,4
Очистка кровли от снега, мусора.	2 695,33
Ремонт кровли	25 870,76
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	13 950,19
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	54 878,63
Расходы по уборке придомовой территории	45 501,25
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	9 377,38
3.3 Услуги управляющей организации:	146 653,21
ИТОГО:	333 154,63
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-212 019,1

Исполнитель: Савельева Е. В.