Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Вологодская 52**
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	2 948,6
Количество квартир	66
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-98 129,83
Фактическая стоимость содержания жилого дома	824 478,98
Начислено населению по услуге "содержание"	503 856,42
Поступило денежных средств от населения, с НДС	471 233,43
Процент оплаты	93,53
Сумма задолженности	32 622,99
Прочие доходы по нежилым помещениям	163 310,82
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	**1 139**
Замена блока питания	1 139
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**33 285,19**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**33 285,19**
Периодическое обследование вентканалов	3 603,86
Тех. обслуживание газового оборудования	5 376,22
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Обслуживание экобоксов	5 133
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	140,07
Услуги по начислению и сбору платежей	4 298,13
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 431,54
Услуги по выдаче справок гражданам	713,86
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	302,06
Услуги по регистрационному учету граждан	1 037,25
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	345,76
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	243,54
Услуги агента	734,22
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**790 054,79**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**416 536,44**
Очистка кровли от снега, мусора.	20 503,25
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	117 995
Аварийное обслуживание	24 190,98
Общеэксплуатационные расходы	197 024,34
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	52 120,6
Ремонт, окраска, установка скамеек,урн, бел./площ., конт./площ.	2 818,93
Прочие	1 883,34
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**186 555,31**
Расходы по уборке придомовой территории	145 474,11
Прочистка канализации	41 081,2
3.3 Услуги управляющей организации:	**186 963,04**
ИТОГО:	**-150 912,98**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-249 042,81

Исполнитель: Савельева Е. В.