

Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Российская 33/2
Год постройки	1 987
Общая площадь, кв.м	4 164,7
Количество квартир	112
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	1 045 292,12
Фактическая стоимость содержания жилого дома	769 743,8
Начислено населению по услуге "содержание"	1 045 067,18
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 053 107,41
Процент оплаты	100,77
Сумма задолженности	-8 040,23
Прочие доходы по нежилым помещениям	94 759,86
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	227 598,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	79 215,63
2.1 Услуги сторонних орг-ций	79 215,63
Комплексное обслуживание лифтов ст. 149 НК РФ п. 30	48 600
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	2 809,72
Услуги по начислению и сбору платежей	10 854,12
Услуги по выдаче справок гражданам	1 958,96
Услуги по регистрационному учету граждан	3 383,12
Услуги агента	2 026,7
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	690 528,17
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	235 167,61
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	44 999,71
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	7 618,04
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	7 979,16
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	5 901,15
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	1 967,05
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	40 814,16
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	21 193,24
Содержание плоской кровли ст. 149 НК РФ	16 154,81
Ремонт кровли	1 821,6
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	86 718,69
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	143 980,66
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	116 480,1
Расходы по уборке придомовой территории	27 500,56
3.3 Услуги управляющей организации:	311 379,90
ИТОГО:	597 681,32
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	1 642 973,44

Исполнитель: Савельева Е. В.