

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

| <u>Краткая характеристика МКД</u> | |
|---|-------------------------|
| Адрес | Вологодская 76/1 |
| Год постройки | 1 977 |
| Общая площадь, кв.м | 2 716,9 |
| Количество квартир | 60 |
| <u>Наименование мероприятий</u> | <u>сумма, руб.</u> |
| Остаток денежных средств на 01.01.2019г. | 23 736,16 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 493 498,7 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 440 593,44 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 445 068,02 |
| Процент оплаты | 101,02 |
| Сумма задолженности | -4 474,58 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 1 548 |
| 1. Текущий ремонт и прочие работы | |
| 2. Расходы на содержание общего имущества МКД: | 38 147,23 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 38 147,23 |
| Периодическое обследование вентканалов | 3 468,96 |
| Тех. обслуживание газового оборудования | 5 288,04 |
| Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии | 9 152,52 |
| Обслуживание экобоксов | 1 414 |
| Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции | 4 243,45 |
| Услуги по начислению и сбору платежей | 8 359,95 |
| Услуги по выдаче справок гражданам | 1 812,09 |
| Услуги по регистрационному учету граждан | 4 408,22 |
| 3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе: | 455 351,47 |
| 3.1 Набор работ и текущий ремонт: | 193 893,87 |
| Очистка кровли от снега, мусора. | 14 660,58 |
| Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО | 32 471,7 |
| Смена радиаторов | 8 846,21 |
| Аварийное обслуживание | 9 927,69 |
| Проф.осмотры и непредвиденный ремонт | 46 231,29 |
| Общексплуатационные расходы | 74 621,56 |
| Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры | 3 790,06 |
| Сверхплановый объем | 3 344,78 |
| 3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие: | 88 654,34 |
| Расходы по уборке придомовой территории | 88 654,34 |
| 3.3 Услуги управляющей организации: | 172 803,26 |
| ИТОГО: | -51 357,26 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2020г. | -27 621,1 |

Исполнитель: Савельева Е. В.