

Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Шота Руставели 24
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	5 709,3
Количество квартир	144
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	1 637 839,94
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 411 884,06
Начислено населению по услуге "содержание"	1 775 942,28
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 733 491,22
Процент оплаты	97,61
Сумма задолженности	42 451,06
Прочие доходы по нежилым помещениям	209 869,32
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	84 487,71
Содержание и уборка мест общего пользования ст. 149 НК РФ	84 487,71
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	177 006,78
2.1 Услуги сторонних орг-ций	177 006,78
Комплексное обслуживание лифтов ст. 149 НК РФ п. 30	97 200
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	8 400
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	17 609,65
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	17 079,94
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	10 766,02
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	5 620
Услуги по начислению и сбору платежей	14 116,84
Услуги по выдаче справок гражданам	1 390,22
Услуги по регистрационному учету граждан	2 189,07
Услуги агента	2 635,04
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 150 389,57
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	297 148,15
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	57 263,37
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	561,44
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	66 719,75
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	11 797,97
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	8 136,01
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	2 712,01
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	35 756,78
Ремонт кровли	11 255,38
Содержание плоской кровли ст. 149 НК РФ	22 433,4
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	11 295,08
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	69 216,96
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	324 095,79
Расходы по уборке лестничных клеток	58 630,17
Расходы по уборке придомовой территории	25 210,09
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	94 201,55
Обслуживание мусоропровода ст. 149 НК РФ	93 402,72
Обслуживание мусоропровода	52 651,26

3.3 Услуги управляющей организации:	529 145,63
ИТОГО:	578 813,78
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	2 216 653,72

Исполнитель: Савельева Е. В.