

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Репина 4
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	1 947,8
Количество квартир	31
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	202 383,48
Фактическая стоимость содержания жилого дома	546 543,93
Начислено населению по услуге "содержание"	314 608,56
Поступило денежных средств от населения, с НДС	322 257,37
Процент оплаты	102,43
Сумма задолженности	-7 648,81
Прочие доходы по нежилым помещениям	52 740,59
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	774
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	33 956,17
2.1 Услуги сторонних орг-ций	33 956,17
Периодическое обследование вентканалов	1 792,31
Тех. обслуживание газового оборудования	2 468,36
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	4 223,59
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 654,96
Услуги по начислению и сбору платежей	6 403,29
Услуги по выдаче справок гражданам	1 262,99
Услуги по регистрационному учету граждан	3 198,15
Аренда техники для очистки территории	1 800
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	512 587,76
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	272 147,28
Очистка кровли от снега, мусора.	16 850,24
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	20 288,94
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	1 087,26
Аварийное обслуживание	18 147,2
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	44 051,28
Общексплуатационные расходы	145 836,9
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	25 885,46
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	117 049,21
Расходы по уборке придомовой территории	105 382,45
Прочистка канализации	11 666,76
3.3 Услуги управляющей организации:	123 391,27
ИТОГО:	-178 420,78
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	23 962,7

Исполнитель: Савельева Е. В.