

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Мира 3
Год постройки	1 991
Общая площадь, кв.м	8 402,1
Количество квартир	153
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	137 365,63
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 641 734,24
Начислено населению по услуге "содержание"	2 138 688,69
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 836 997,01
Процент оплаты	85,89
Сумма задолженности	301 691,68
Прочие доходы по нежилым помещениям	135 054,96
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 750
1. Текущий ремонт	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	466 357,77
2.1 Услуги сторонних орг-ций	466 357,77
Комплексное обслуживание лифтов	216 412,6
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	16 760
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	825,68
Периодическое обследование вентканалов	6 087,8
Тех. обслуживание газового оборудования	5 779,29
Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Тех.обслуживание ИТП	
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	7 851,9
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	
Вывоз ТБО	155 574,65
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 834,01
Услуги по начислению и сбору платежей	34 721,88
Услуги по выдаче справок гражданам	1 949,63
Услуги по регистрационному учету граждан	4 360,33
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 175 376,47
3.1 Услуги управляющей организации	62 007,5
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	169 280,58
Очистка кровли от снега, мусора	17 424,86
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	71 788,72
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	
Ремонт лестничной клетки	

Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./плот., конт./плот.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	80 067
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	944 088,39
Расходы по уборке лестничных клеток	85 201,1
Расходы по уборке придомовой территории	175 768,03
Вывоз КГМ	66 402,43
Обслуживание мусоропровода	163 603,14
Очистка канализации	68 198,75
Кронирование	
Аварийное обслуживание	35 146,44
Общексплуатационные расходы	144 387,73
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	198 398,4
Сверхплановый объем	6 982,37
ИТОГО:	634 759,41
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	772 125,04

Исполнитель: Савельева Е. В.