Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 201/4**
Год постройки	1 978
Общая площадь, кв.м	3 826,4
Количество квартир	72
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	570 732,01
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 101 332,6
Начислено населению по услуге "содержание"	1 106 310,48
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 006 023,05
Процент оплаты	90,93
Сумма задолженности	100 287,43
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	**52 000**
Тепловизионное обследование	52 000
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**141 010,14**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**141 010,14**
Комплексное обслуживание лифтов	81 000
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	27 000
Периодическое обследование вентканалов	2 543,9
Тех. обслуживание газового оборудования	5 945,67
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 264,5
Услуги по начислению и сбору платежей	4 688,91
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 561,68
Услуги по выдаче справок гражданам	1 894,48
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	659,04
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	1 296,6
Услуги по регистрационному учету граждан	2 160,93
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	267,84
Услуги агента	800,91
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**908 322,46**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**253 708,58**
Очистка кровли от снега, мусора.	6 860,54
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	72 481,44
Аварийное обслуживание	23 573,64
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	46 617,05
Общеэксплуатационные расходы	97 433,08
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	4 298,83
Прочие	2 444
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**244 101,75**
Расходы по уборке лестничных клеток	84 888,19
Расходы по уборке придомовой территории	79 120,19
Обслуживание мусоропровода	80 093,37
3.3 Услуги управляющей организации:	**410 512,13**

ИТОГО:	**8 325,88**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	579 057,89

Исполнитель: Савельева Е. В.