

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Шота Руставели 37/1
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	4 187
Количество квартир	79
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	-1 082 121,96
Фактическая стоимость содержания жилого дома	768 106,06
Начислено населению по услуге "содержание"	758 313,95
Поступило денежных средств от населения, с НДС	653 723,35
Процент оплаты	86,21
Сумма задолженности	104 590,6
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 025
1. Текущий ремонт	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	141 347,42
2.1 Услуги сторонних орг-ций	141 347,42
Комплексное обслуживание лифтов	5 179,72
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	
Периодическое обследование вентканалов	2 840,43
Тех. обслуживание газового оборудования	4 240,11
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Тех.обслуживание ИТП	
Госповерка приборов учета тепловой энергии	11 186,44
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 242,16
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	
Вывоз ТБО	77 973,9
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	6 873,54
Услуги по начислению и сбору платежей	18 895,51
Услуги по выдаче справок гражданам	2 496,12
Услуги по регистрационному учету граждан	2 419,49
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	626 758,64
3.1 Услуги управляющей организации	11 726,49
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	72 910,03
Очистка кровли от снега, мусора	1 040,86
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	21 030,79
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	44 657,34
Ремонт лестничной клетки	

Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	6 181,04
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	542 122,12
Расходы по уборке лестничных клеток	135 582,94
Расходы по уборке придомовой территории	139 000,63
Вывоз КГМ	26 533,98
Обслуживание мусоропровода	76 405,44
Очистка канализации	
Кронирование	
Аварийное обслуживание	15 044,28
Общексплуатационные расходы	57 771,99
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	86 316,3
Сверхплановый объем	5 466,56
ИТОГО:	-6 767,11
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-1 088 889,07

Исполнитель: Савельева Е. В.