Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кремлевская 61/1**
Год постройки	1 965
Общая площадь, кв.м	1 589,3
Количество квартир	40
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-79 869,13
Фактическая стоимость содержания жилого дома	287 067,92
Начислено населению по услуге "содержание"	284 452,77
Поступило денежных средств от населения, с НДС	248 092,54
Процент оплаты	87,22
Сумма задолженности	36 360,23
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**11 722,76**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**11 722,76**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	1 413,6
Периодическое обследование вентканалов	1 413,6
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	2 418,81
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	469,44
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	23,16
Услуги по начислению и сбору платежей	3 096
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	578,4
Услуги по выдаче справок гражданам	370,88
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	192,22
Услуги по регистрационному учету граждан	1 029,2
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	86,41
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	99,2
Услуги агента	531,84
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**275 345,16**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**102 254,11**
Очистка кровли от снега, мусора.	12 980,27
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	54 825,29
Аварийное обслуживание	17 574,06
Общеэксплуатационные расходы	14 294,31
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	2 580,18
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**83 709,05**
Расходы по уборке придомовой территории	83 709,05
3.3 Услуги управляющей организации:	**89 382,00**
ИТОГО:	**732,85**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-79 136,28

Исполнитель: Савельева Е. В.