

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Калинина 2
Год постройки	1 954
Общая площадь, кв.м	3 428,4
Количество квартир	44
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	507 183,7
Фактическая стоимость содержания жилого дома	711 235,57
Начислено населению по услуге "содержание"	592 719,63
Поступило денежных средств от населения, с НДС	586 643,06
Процент оплаты	98,97
Сумма задолженности	6 076,57
Прочие доходы по нежилым помещениям	84 841,49
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 440,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	13 345,3
Ремонт кровли козырьков	13 345,3
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	39 176,43
2.1 Услуги сторонних орг-ций	39 176,43
Периодическое обследование вентканалов	2 543,91
Тех. обслуживание газового оборудования	3 279,67
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	9 057,64
Услуги по начислению и сбору платежей	5 989,29
Услуги по выдаче справок гражданам	1 317,89
Услуги по регистрационному учету граждан	1 123,67
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	658 713,84
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	288 621,58
Очистка кровли от снега, мусора.	23 860,79
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	22 002,41
Кронирование	23 225,1
Аварийное обслуживание	13 509,03
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	80 850,3
Общексплуатационные расходы	124 956,11
Сверхплановый объем	217,84
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	137 624,24
Расходы по уборке придомовой территории	110 653,88
Прочистка канализации	26 970,36
3.3 Услуги управляющей организации:	232 468,02
ИТОГО:	-29 234,21
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	477 949,49

Исполнитель: Савельева Е. В.